|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫНЫҢ**  **ШАРАН РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ**  **РАЙОНЫНЫҢ ЕРЕКЛЕ АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ ХАКИМИӘТЕ**  452641, Шаран районы, Ерекле ауылы,  Дуслык урамы, 2  Тел.(34769) 2-54-46, факс (34769) 2-54-45  E-mail:zirikss@yandex.ru, [http://zirikly. ru](http://zirikly.sharan-sovet.ru)  ИНН 0251000711, ОГРН 1020200612948 | ШаранГерб цветной | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ЗИРИКЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШАРАНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**  452641, Шаранский район, с.Зириклы, ул.Дружбы, 2  Тел.(34769) 2-54-46, факс (34769) 2-54-45  E-mail:zirikss@yandex.ru, [http://zirikly. ru](http://zirikly.sharan-sovet.ru)  ИНН 0251000711, ОГРН 1020200612948 | |

**Ҡ А Р А Р ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«21» декабрь 2021 й. № 51 «21» декабря 2021 г.**

Об утверждении Программы «Разработка генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Зириклинский сельсовет муниципального района

Шаранский район Республики Башкортостан на 2022 - 2024 годы.

В целях разработки Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Зириклинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, направленного на улучшение условий проживания и устойчивого развития посредством совершенствования системы расселения, застройки, благоустройства населенных пунктов, их инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей среды ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить «Программу «Разработка генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Зириклинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан на 2022- 2024 годы»

2. Постановление главы сельского поселения Зириклинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан от 06.11.2018 года № 52 Об утверждении муниципальной Программы «Разработка генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Зириклинский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан на 2019 - 2024 годы считать утратившим силу.

3.Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2022 года.

4.Настоящее постановление обнародовать на официальном сайте сельского поселения [http://zirikly. ru](http://zirikly.sharan-sovet.ru);

5.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Игдеев Р.С.

**ПРОГРАММА "РАЗРАБОТКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЗИРИКЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШАРАНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН** **НА 2022 - 2024 ГОДЫ**

**П А С П О Р Т МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«РАЗРАБОТКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗИРИКЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШАРАНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2022 - 2024 ГОДЫ »**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Программа «Разработка Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения***  ***Зириклинский***  ***сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан* *на 2022 - 2024 годы»*** | | |
| ***1*** | ***Полное наименование программы*** | **"Разработка Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения**  **Зириклинский**  **сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан на 2022 - 2024 годы.** |
| ***2*** | ***Основание для разработки*** | **- Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;** |
|  | ***Муниципальный заказчик программы*** | **Администрация сельского поселения Зириклинский**  **сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан** |
|  | ***Разработчик программы*** | **Администрация сельского поселения Зириклинский**  **сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан** |
|  | **Основные мероприятия** | **Разработка проектов планировки и межеваний территорий сельского поселения Зириклинский**  **сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан.** |
|  | ***Основная цель программы*** | **Разработка Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Зириклинский**  **сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, направленного на улучшение условий проживания и устойчивого территориального развития посредством совершенствования системы расселения, застройки, благоустройства населенных пунктов, их инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей среды.** |
|  | **Сроки реализации Программы** | **2022 - 2024 годы** |
|  | **Объемы и источники финансирования программы** | **Прогнозируемый объем финансирования Программы – 1200 тыс. рублей за счет бюджета Республики Башкортостан и сельского поселения**  **2022 – 100 тыс.руб**  **2023 - 0 тыс. руб**  **2024 - 0 тыс. руб** |
|  | ***Основные задачи программы*** | **1. Организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства поселения.**  **2. Приведение в качественное состояние элементов благоустройства населенных пунктов.**  **3. Привлечение жителей к участию в решении проблем благоустройства населенных пунктов.**  **4. Совершенствование системы населения путем повышения качества предоставляемых коммунальных услуг;**  **5. Улучшение экологической обстановки и сохранение природных комплексов для обеспечения условий жизнедеятельности.** |

**1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Отсутствие градостроительной документации приводит в реальных условиях к необходимости принятия решений на основе материалов, не соответствующих современным социально-экономическим и правовым условиям.

Отсутствие комплексного освоения и застройки территории приводит к резкому отставанию строительства объектов социальной сферы, транспорта, инженерных сетей и оборудования, а также к упадку коммунального хозяйства существующих поселений и ухудшению экологии.

Исключение градостроительных технологий планирования развития территорий из хозяйственной деятельности при формировании инвестиционных программ и проектов приводит к утрате эффективности принимаемых управленческих решений и к снижению налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

Критическое положение усугубляется не только отсутствием финансирования, незавершенностью имеющихся градостроительных разработок, но и рядом управленческих и организационно-правовых ошибок в формировании инвестиционных процессов при размещении и строительстве объектов, а также решении земельных отношений без учета закономерностей территориально-пространственного развития города.

**2. Основные цели и задачи Программы**

Целью настоящей Программы является разработка Генерального плана, направленного на создание градостроительными средствами:

1) условий роста качества жизни населения;

2) условий роста экономики городского округа;

3)устойчивого территориального развития сельского поселения, обеспечивающего при осуществлении градостроительной деятельности безопасность и благоприятные условия жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия на окружающую среду, обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов, сохранение историко-культурного наследия, местных традиций и особенностей в интересах настоящего и будущих поколений.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

1. Разработка документов Генерального плана.

2. Разработка материалов по обновлению документов территориального планирования.

3. Совершенствование нормативно-правовой базы градостроительного развития.

**3. Сроки реализации Программы**

Срок реализации Программы: 2024 г.

**5. Управление Программой**

Заказчик Программы - администрация сельского поселения Зириклинский сельсовет - является распорядителем выделенных на реализацию Программы бюджетных средств, а также обеспечивает взаимодействие между исполнителями работ.

**6. Механизм реализации Программы**

Заказчик Программы - администрация сельского поселения Зириклинский сельсовет - обеспечивает использование выделенных бюджетных средств в соответствии с утвержденными программными мероприятиями в объеме их финансирования.

**7. Финансовое обеспечение Программы**

Предполагаемым источником финансирования Программы являются средства бюджета сельского поселения, в сумме 100 тыс. руб. на 2022 год

**8. Перечень программных мероприятий и объем их финансирования**

Создание комплекта документов Генерального плана развития населенных пунктов сельского поселения Зириклинский сельсовет в сумме 100 тыс. рублей на 2022 год

**9. Ожидаемые результаты от реализации программы**

Создание комплекта документов Генерального плана, обеспечивающего:

- реализацию стратегических целей территориального развития населенных пунктов сельского поселения;

- согласование социально-экономического прогнозирования и территориального планирования развития сельского поселения;

- организацию системы управления территориальным планированием деятельности в сельском поселении.

Кроме того, реализация мероприятий Программы будет способствовать повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения, реализации программ и проектов развития сельской территории, а также увеличению количества предложений, прозрачности и ясности процедур по размещению объектов недвижимости на территории сельского поселения.

**10. Контроль за исполнением программы**

Контроль за исполнением Программы осуществляется Советом депутатов и главой сельского поселения в соответствии с их полномочиями, установленными законодательством.